



## Prachtig gerenoveerde woning te koop

MERKSEMSESTRAAT 54, 2060 ANTWERPEN

€ 369.000

### Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



ELLEN CELIS

ellen@reds.be

0474 84 54 29

**REDS | ANTWERPEN**

Orteliuskaai 8  
2000 Antwerpen

# Omschrijving

Prachtig gerenoveerde eengezinswoning te koop met 3 slaapkamers en stadskoer.

Deze woning is uitermate stijlvol gerenoveerd met gebruik van kwaliteitsvolle materialen.

Indeling:

Bij het betreden van de woning ziet u meteen de trap die als echte "eye catcher" meteen de stijl van de woning weergeeft. Op het gelijkvloers bevindt verder de volledig ingerichte keuken met inbouwtoestellen, eetkamer, apart toilet, toegang tot kelder en een leuke buitenkoer.

Eerste verdieping: leefruimte met ingebouwde bureau

Tweede verdieping: master bedroom met ruime badkamer voorzien van een dubbel lavabomeubel, ligbad en douche.

Derde verdieping: 2 slaapkamers die gebruik kunnen maken van een douchekamer met lavabo. Verder is hier ook nog een uittrekbare trap naar de zolderruimte welke perfect dienst kan doen als opslagplaats of extra speelkamer.

Voor meer informatie, ook na de kantooruren of tijdens het weekend, contacteer Ellen op 0474/84.54.29 of [ellen@reds.be](mailto:ellen@reds.be)

## Kenmerken

- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 toiletten
- ✓ 1 Verdieping
- ✓ 2 badkamers
- ✓ tuin



## ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

## INFORMATIE

Prijs	€ 369.000
-------	-----------

## WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Nee
Vonnissen	Nee