



Vrijstaande woning, veel lichtinval, TOPLOCATIE!

MOLENLEI 50, 2640 MORTSEL

€ 450.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



ALISSIA DE BLOK

alissia@reds.be

0479 91 48 34

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Deze vrijstaande woning is gelegen op de grens van Edegem en Mortsel in de Molenlei. De wijk "Hof van Rieth" is een zeer aangename wijk om te wonen en zeer gegeerd. In de directe omgeving vinden we diverse winkels, goed aangeschreven scholen, mogelijkheden naar ontspanning, sportclubs, openbaar vervoer en ook de centra van Antwerpen en Brussel zijn vlot bereikbaar via de E19 of met de trein. De indeling van de woning is als volgt: GV; een inkomhal met apart gastentoilet, een living met zeer veel lichtinval en zicht op groen, een bureau, een keuken, een garage en een veranda. 1eV; een nachthal, een badkamer (bad, douche, lavabo en WC) en 3 volwaardige slaapkamers met diverse ingemaakte kasten en waarvan 1 met eigen lavabo en 2 met een terras aan de voorzijde. 2eV; zolder. Verder is er nog een heerlijke tuin met aparte tuinberging. De ramen op de eerste verdieping zijn nieuw sinds 2009 en het dak is vernieuwd in 2005. Voor meer info over dit pand of een bezoek ter plaatse kunt u contact opnemen met Chantal op 0472 02 75 59 of chantal@marimax.be.

Kenmerken

- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 toiletten
- ✓ 1 Verdieping
- ✓ 1 badkamer
- ✓ tuin



OPPERVLAKTES

Totale oppervlakte 694 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs € 450.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Nee
Vonnissen	Nee