



Kantoor Te Huur

1 toilet | 1 badkamer | server room |

SINT-PIETERSVLIET 1, 2000 ANTWERPEN

€ 2.300

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



LISE VERCAMMEN

lise@reds.be
0473 51 14 36

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Mooie kantoorruimte gelegen op een toplocatie vlak op de Scheldekaaien!

Het kantoor is gelegen op de gelijkvloerse en eerste verdieping en heeft een oppervlakte van ca 250 vierkante meter.

Het pand is opgedeeld als volgt:

GLV : Inkomhal, zeer ruime open kantoorruimte welke makkelijk in te delen is in verschillende compartimenten. Sanitaire voorzieningen zijn aanwezig.

1eV : Open ruimte, keuken, badkamer.

Verder is er een terras en is er de mogelijkheid tot aankoop van 7 staanplaatsen aan 30.000 euro per plaats. Deze zijn rechtstreeks toegankelijk via het gebouw.

Het pand is momenteel vrij van huur en kan onmiddellijk in gebruik worden genomen.

Technische details:

Elektrische verwarming

Water: individuele meter

7 autostaanplaatsen bij te huren aan € 100 per stuk.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kan u, ook buiten de kantooruren en tijdens het weekend, vrijblijvend contact opnemen met Lise op 0473/51.14.36 of lise@reds.be

Kenmerken

- ✓ 1 toilet
- ✓ 1 badkamer
- ✓ server room
- ✓



ENERGIE

EPC 168 kWh/m²
Centrale verwarming
Dubbele beglazing

INFORMATIE

Prijs €2.300

WETTELIJKE INFORMATIE

Erfgoedlijst Nee
As-built attest Nee
Stedenbouwkundige vergunning Nee

Risicozone overstromingen	Nee
Voorkooprecht	Nee
Onteigeningsplan	Nee
Dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften	Nee
Lijst leegstand	Nee
Rechtsgedingen hangende	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja