



Dakappartement met 2 slaapkamers en terras

2 slaapkamers | 1 toilet | 1 badkamer | binnenparkeerplaats | parking |

FABRIEKSTRAAT 6, 9120 KALLO

€ 185.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



JOERI DE NYS

joeri@reds.be

0468 45 88 22

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit instapklare 2 slaapkamer appartement bevindt zich op de tweede verdieping (zonder lift) van een kleinschalig gebouw in het centrum van Kallo.

Het appartement beschikt over een grote leefruimte met zowel aan voorzijde als achteraan grote raampartijen waardoor het een enorm lichtrijke woonst is. De ruime keuken op tegel is voorzien van veel opbergmogelijkheden. Verder zijn er twee volwaardige slaapkamers en een badkamer uitgerust met een douche, wastafel en toilet. Als extra troef is er een aangenaam terras aanwezig.

Belangrijk om weten: De gevels zullen nog een renovatie inclusief nieuwe isolatie ondergaan.

Bij het appartement kan een garagebox aangekocht worden aan 25.000EURO.

Voor meer informatie of een plaatsbezoek kan u contact opnemen via joeri@reds.be of via 0468 45 88 22.

Kenmerken

- ✓ 2 slaapkamers
- ✓ 1 toilet
- ✓ 1 badkamer
- ✓ binnenparkeerplaats
- ✓ parking
- ✓



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte 110 m²

ENERGIE

EPC 452 kWh/m²

Centrale verwarming

Aardgas

Dubbele beglazing

INFORMATIE

Prijs € 185.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Erfgoedlijst Nee

As-built attest Nee

Stedenbouwkundige vergunning Ja

Risicozone overstromingen Nee

Voorkooprecht Nee

Onteigeningsplan Nee

Dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften	Nee
Lijst leegstand	Nee
Rechtsgedingen hangende	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee