ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



# Stijlvol gerenoveerd appartement op toplocatie in Westmalle

ANTWERPSESTEENWEG 224, 2390 MALLE

€ 995

## Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KATO JANSSENS

kato@reds.be
0468 33 03 60

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

# Omschrijving

ENKEL BEZOEKEN MOGELIJK NA HET VOLLEDIG EN CORRECT INVULLEN VAN ONDERSTAANDE LINK:
https://mijnhuurprofiel.be/property/4070c77f-0586-460f-ac69-bf18f75a5bfc/login

Op zoek naar een gerenoveerd en instapklaar appartement op een centrale locatie? Dit prachtig appartement van ca. 66 m² bevindt zich in het centrum van Westmalle, op wandelafstand van winkels, horeca en openbaar vervoer.

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalige residentie en werd in 2026 volledig gerenoveerd.

De lichtrijke leefruimte sluit aan op de moderne, volledig uitgeruste keuken met kwalitatieve SMEG-toestellen en stijlvolle coffee corner. Verder beschikt het appartement over één slaapkamer met ingemaakte kasten, een moderne badkamer met ruime inloopdouche, een apart gastentoilet en een praktische aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Dankzij de hoogwaardige afwerking, vernieuwde technieken en airconditioning geniet u hier van optimaal wooncomfort.

Praktische informatie:
- De nutsvoorzieningen zijn individueel af te sluiten op naam van de huurder.
- De huurwaarborg bedraagt 3 maanden huur.
- De kosten voor de plaatsbeschrijving bij intrede en uittrede worden gelijk verdeeld tussen huurder en verhuurder.

Interesse in dit aangename appartement? Neem contact op via kato@reds.be en plan uw persoonlijke rondleiding.

# Kenmerken

- 1 Slaapkamer
- 1 Toilet
- Verdieping
- 1 Badkamer




## OPPERVLAKTES

| | |
|---|---|
| Woonoppervlakte | 66 m² |

## ENERGIE

| | |
|---|---|
| EPC | 145 kWh/m² |
| Energieklasse | B |
| Gas | Nee |
| Dubbele beglazing | Ja |
| Regenwaterput | Nee |
| Isolatie | Ja |
| Elektriciteit | Ja |
| Water | Ja |

## INFORMATIE

| | |
|---|---|
| Prijs | € 995 |
| Bouwjaar | 1956 |