ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



Lichtrijk 2-slaapkamerappartement met terras

VAN LUPPENSTRAAT 55, 2018 ANTWERPEN

€ 1.150

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



XANDER ROOMAN

xander@reds.be
0497 18 10 84

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

EERSTE KIJKMOMENT OP 18/11 VAN 16U TOT 17U30
ENKEL BEZOEKEN MOGELIJK DOOR ONDERSTAANDE LINK VOLLEDIG EN CORRECT IN TE VULLEN:
https://mijnhuurprofiel.be/property/d1627d8b-6a19-4dc1-ba2f-7ef5fa3dec06/login

Dit lichtrijke appartement bevindt zich op de eerste verdieping van een modern nieuwbouwproject en combineert een praktische indeling met een aangenaam zuidgericht terras van ca. 8 m².

Bij het betreden van het appartement kom je terecht in de ruime leefruimte, die dankzij de grote raampartijen geniet van veel natuurlijke lichtinval. Aansluitend bevindt zich de volledig geïnstalleerde open keuken, voorzien van een vaatwasser, inductiekookplaat, dampkap, koelkast, diepvriezer en combi-oven.

Vanuit de leefruimte heb je rechtstreeks toegang tot het zuidgerichte terras, waar je heerlijk van de zon kunt genieten.

Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en dubbele lavabo, een afzonderlijk gastentoilet en een praktische berging met aansluiting voor een wasmachine en droogkast.

De parketvloer doorheen het appartement zorgt voor een warme en verzorgde uitstraling.

Troeven:

Twee slaapkamers

Ruime en lichtrijke leefruimte

Volledig geïnstalleerde open keuken

Zuidgericht terras van ca. 8 m²

Parketvloer doorheen het appartement

Moderne afwerking

Huurprijs: € 1.150/maand
Gemeenschappelijke kosten: € 60/maand (onderhoud en elektriciteit gemene delen)
Beschikbaar vanaf: 01/02/2027

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse kan u contact opnemen met Xander via 0497 18 10 84 of xander@reds.be.

Kenmerken

- 2 Slaapkamers
- 1 Toilet
- 3 Verdiepingen
- 1 Badkamer



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	80 m²

ENERGIE

EPC	93 kWh/m²
Energieklasse	A
EPC code	11002-G-DBA_2017020479/EP19817/A001/D01/SD003
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 1.150