ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



Woning op een unieke ligging

ZANDBERGSTRAAT 28, 2820 BONHEIDEN

€ 615.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



NICO VERRETH

nico@reds.be
0478 01 20 12

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Op zoek naar een woning met privacy, rust en een groene omgeving? Deze charmante open bebouwing met drie slaapkamers is rustig gelegen op een achterliggend perceel van circa 3,6 are, verscholen aan het einde van een doodlopende straat.

De woning geniet van een bijzonder rustige ligging met uitzicht op de tuin en het omliggende groen. Een ideale plek voor wie houdt van privacy en graag thuiskomt in een groene, ontspannen omgeving.

Ondanks de discrete en rustige ligging bevinden de centra van Bonheiden en Rijmenam zich op slechts enkele minuten afstand. Winkels, voorzieningen en dagelijkse faciliteiten zijn dus vlot bereikbaar.

Een mooie opportuniteit voor wie rustig en groen wil wonen, zonder in te boeten aan bereikbaarheid.
Voor meer informatie of een bezoek kan u contact opnemen met Nico via Nico@reds.be of 0478 012 012.

Kenmerken

- 3 Slaapkamers
- 2 Toiletten
- Verdieping
- 1 Badkamer
- Tuin
- Garage
- Wasplaats



INDELING

Slaapkamer 1	15 m²
Slaapkamer 2	16 m²
Slaapkamer 3	16 m²
Woonkamer	28 m²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	228 m²
Totale oppervlakte	3600 m²

ENERGIE

EPC	639 kWh/m²
Energieklasse	F
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 615.000
Bouwjaar	1963

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen	€ 1.271
Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Gebouwbestemming	Privé - eengezins
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd