



Zeer verzorgd en mooi appartement met 2 slaapkamers en terras

SCHOTENSESTEENWEG 183, 2100 ANTWERPEN DEURNE

€ 249.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



PHILIP VAN EDM

philip@reds.be

+32 476 99 90 29

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit zeer verzorgd appartement is centraal gelegen en heeft 2 slaapkamers.

De living heeft veel lichtinval op een mooie houten vloer en er is overal dubbele beglazing.

De open keuken op stenen vloer is volledig uitgerust en heeft: een ingebouwde ijskast en diepvries, een ceramische kookplaat, een dampkap, een vaatwasser, een dubbele spoelbak, een micro-oven en kasten boven en onder.

De badkamer is volledig betegeld, een ligbad/douche en een lavabo.

Het appartement heeft 2 slaapkamers (15m² + 11m²) en hebben beide zonnewering.

Er is tevens een apart W.C. in het appartement.

Het mooie terras (8m²) is aan de voorkant van het appartement gelegen en heeft een automatische zonnetent.

Zeer gunstig EPC 176 kWh/m² jaar, LABEL B !

De elektriciteit is conform.

De maandelijkse kosten bedragen €190 (verwarming, water, blokpolis, syndicus, minuterie, lift controle en onderhoud, ...)

Voor meer info of een bezoek, neem contact op met Philip op 0476 99 90 29 of philip@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ 3 Verdiepingen
- ✓ 1 Badkamer



INDELING

Slaapkamer 1	15 m ²
Slaapkamer 2	11 m ²
Woonkamer	28 m ²
Terras	8 m ²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	88 m ²
Totale oppervlakte	88 m ²

ENERGIE

EPC	176 kWh/m ²
Energieklasse	B
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 249.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee