



Modern en lichtrijk appartement met twee terrassen

LANGE ELZENSTRAAT 34, 2018 ANTWERPEN

€ 1.290

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



XANDER ROOMAN

xander@reds.be

0497 18 10 84

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

ENKEL BEZOEKEN MOGELIJK DOOR ONDERSTAANDE LINK VOLLEDIG EN CORRECT IN TE VULLEN:
<https://mijnhuurprofiel.be/property/cd8833cf-30b9-4655-8f0c-8c84daaad478/login>

Op zoek naar een stijlvol appartement met een hoogwaardige afwerking en aangename buitenruimtes? Dit lichtrijke appartement combineert een moderne inrichting, een praktische indeling en twee gezellige terrassen.

Bij het betreden van het appartement kom je terecht in de ruime leefruimte, waar grote raampartijen voor een overvloed aan natuurlijk licht zorgen. De warme parketvloer en de strakke afwerking creëren een aangename woonomgeving. Vanuit de leefruimte heb je rechtstreeks toegang tot een van de terrassen.

Aansluitend bevindt zich de open, volledig geïnstalleerde keuken met kookeiland, voorzien van onder meer een inductiekookplaat, dampkap, oven en voldoende opbergruimte. De keuken sluit mooi aan op de eetruimte en vormt zo één harmonieus geheel.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, beide met toegang tot de buitenruimte. De hoofdslaapkamer is ruim en lichtrijk, terwijl de tweede slaapkamer dankzij de ingemaakte kasten ook uitstekend dienst kan doen als bureau of logeerkamer.

De modern ingerichte badkamer is uitgerust met zowel een ligbad als een afzonderlijke inloopdouche en een wastafelmeubel.

Een absolute meerwaarde zijn de twee terrassen, waar je in alle rust buiten kunt zitten, ontspannen of gezellig tafelen. Ook de aanwezige airconditioning draagt bij aan het wooncomfort.

Troeven:

Ruime en lichtrijke leefruimte met parketvloer

Volledig geïnstalleerde open keuken met kookeiland

Twee slaapkamers

Badkamer met ligbad én afzonderlijke douche

Twee aangename terrassen

Airconditioning

Moderne afwerking

Mogelijkheid tot gemeubelde verhuur

Huurvoorwaarden:

Ongemeubeld: € 1.290/maand + € 70/maand gemeenschappelijke kosten.

Gemeubeld: € 1.390/maand + € 70/maand gemeenschappelijke kosten.

Meer informatie gewenst? Neem gerust contact op met Xander via xander@reds.be voor meer informatie of een bezoek.

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ 2 Verdiepingen
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Bureau



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte 106 m²

ENERGIE

EPC	119 kWh/m²
Energieklasse	B
EPC code	20261020-0003980343-RES-1
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs € 1.290