



Ruim twee-slaapkamer app met zonnig terras (en parking)

STATIELEI 27, 2640 MORTSEL

€ 925

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



JAKOB VILLÉ

jakob@reds.be
0483 48 82 49

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

KIJKMOMENT OP WOENSDAG 28 OKTOBER TUSSEN 15U30 - 16U30

Dit appartement is gelegen op een zeer bereikbare locatie in Morsel. Zowel supermarkten, allerlei winkels, openbaar vervoer en horeca liggen op een paar meter van de voordeur.

Indeling:

- Ruime inkomhal met plaats voor vestiairekast
- Lichte leefruimte met open keuken
- Keuken voorzien van vaatwas, oven, kookvuur en ijskast met vriesvak
- Aansluitend een ruime berging met aansluiting voor was- en droogmachine
- Groot en zonnig terras, zuidwest gericht
- Apart toilet
- Badkamer met ruime inloopdouche en lavabo
- 2 slaapkamers waarvan 1 met klein balkonnetje
- Kelderberging

Bijzonderheden

- Mogelijkheid tot huren achterliggende autostaanplaats aan € 85/maand
- Maandelijks kosten: € 135/maand voor de lift en onderhoud en verbruik gemeenschappelijke delen
- Top locatie met zonnig terras
- 3 maanden huurwaarborg
- plaatsbeschrijving op gedeelde kosten
- huurovereenkomst van lange duur
- bij einde huur terug te schilderen

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Lift



INDELING

Terras	10 m ²
--------	-------------------

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	90 m ²
-----------------	-------------------

ENERGIE

EPC	87 kWh/m ²
Energieklasse	A

EPC code	3434173
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 925
Bouwjaar	2011