



Exceptionele bouwgrond van 12.465 m² in Vriesdonk

KASTEELLEI 44, 2930 BRASSCHAAT

€ 1.950.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



STEPHANIE SNIJDERS

stephanie@reds.be

0476 90 95 94

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Ontdek een uitzonderlijk perceel bouwgrond van maar liefst 12.465 m², gelegen in het exclusieve Vriesdonk; een van de laatste beschikbare bouwgronden in het hart van deze gegeerde wijk.

Dit unieke stuk grond maakte in de 17e eeuw deel uit van het historische domein van het kasteel Ter Borcht en beschikt vandaag nog over een indrukwekkend, volwassen bomenbestand met majestueuze beuken en statige eiken.

Het perceel (Lot 11322E0302/00N000) wordt aangeboden als bouwgrond met door Maison Osain zorgvuldig uitgewerkte, architecturaal doordachte plannen, zoals weergegeven in de impressies. De bouwvergunning werd goedgekeurd. Plannen kunnen op aanvraag worden ingekeken. Er is echter geen bouwverplichting.

De toekomstige villa wordt discreet ingebed in het idyllische bosdecor. De ontwerpvisie van Maison Osain vertrekt vanuit een harmonieuze dialoog tussen architectuur en natuur, met een sterke focus op duurzaam wonen, hoogwaardige materialen en het creëren van een gezond, evenwichtig leefklimaat.

Een zeldzame opportuniteit voor wie op zoek is naar absolute privacy en een unieke woonbeleving in perfecte harmonie met de natuur.

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse kan u vrijblijvend contact opnemen met Stephanie via stephanie@reds.be of telefonisch op 0476/90 95 94

Kenmerken

✓ Verdieping



OPPERVLAKTES

Totale oppervlakte	12465 m ²
--------------------	----------------------

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 1.950.000
-------	-------------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woonpark
Gebouwbestemming	Privé - eengezins
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd