ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



Mooi één-slaapkamer-appartement op toplocatie

STERRENLAAN 59, 2610 ANTWERPEN WILRIJK

€ 210.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



DANIEL DE BAETS

daniel@reds.be
0475 25 30 64

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

We treffen dit fijne één slaapkamer-appartement op de gelijkvloerse verdieping van een verzorgd kleinschalig gebouw, op een boogscheut van Park Fort V. Er zijn zeer beperkte gemeenschappelijke kosten en technisch staat het appartement volledig op punt: correct EPC, privatieve zonnepanelen, condensatieketel, conforme elektrische keuring en clean asbestattest. Bij het appartement horen ook twee ruime privatieve kelderbergingen. De indeling is als volgt: Op de inkomhal treffen we een bergkast met aansluitingen voor was- en droogautomaat, zodat deze netjes uit het zicht blijven. Dankzij de grote raampartijen geniet de woonkamer van voldoende natuurlijk daglicht. De volledig geïnstalleerde open keuken met groot eiland sluit mooi aan op de gezellige leefruimte. De slaapkamer met aansluitende badkamer vinden we achteraan terug. Van hieruit hebben we ook toegang tot de gedeelde buitenruimte (voor beide gelijkvloerse appartementen). Plan en documentatie te vinden op www.reds.be. Voor meer informatie of een bezichtiging, neem gerust contact op met Daniël via mail (daniel@reds.be) of telefoon (0475.25.30.64). Dat mag trouwens ook ’s avonds of in het weekend !

Kenmerken

- 1 Slaapkamer
- 1 Toilet
- Verdieping
- 1 Badkamer
- Zonnepanelen



INDELING

Terras	15 m²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	60 m²
Totale oppervlakte	60 m²

ENERGIE

EPC	230 kWh/m²
Energieklasse	C
EPC code	2830754
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 210.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee