



Mooi verzorgd appartement op 12de verdieping met prachtig zicht, 2 slaapkamers en ondergrondse staanplaats

BOSUIL 76, 2100 ANTWERPEN DEURNE

€ 199.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



PHILIP VAN EDM

philip@reds.be

+32 476 99 90 29

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit mooi en verzorgd appartement op de 12 de verdieping heeft een prachtig uitzicht en een terras over de breedte van het appartement.

Het appartement heeft een inkom met ingemaakte kast en veiligheidsdeur, een ruime living (34m²) en uitgeruste keuken, een aparte wc, een berging een badkamer en 2 slaapkamers.

De keuken is uitgerust met een dubbele spoelbak, een combi-oven, een ceramische kookplaat, een dampkap en kasten boven en onder.

De badkamer met stenen vloer heeft een mooie inloopdouche, een lavabo met meubel en er is een aansluiting voorzien voor een wasmachine en droogkast.

De 2 slaapkamers (13m² -16m²) zijn ruim en hebben een mooi zicht op Antwerpen.

In de vraagprijs is een kelder INBEGREPEN !

Mogelijkhed om een ondergrondse staanplaats aan te kopen aan €15.000.

De elektriciteit is conform en het appartement heeft een zeer gunstig EPC (LABEL B , 138kWh/m² jaar)

stedenbouwkundig uittreksel is in aanvraag.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kan u vrijblijvend contact opnemen met Philip op het nr.: 0476/999.029 of philip@reds.be

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ 15 Verdiepingen
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Garage



INDELING

Slaapkamer 1	13 m ²
Slaapkamer 2	16 m ²
Woonkamer	34 m ²
Terras	9 m ²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	92 m ²
-----------------	-------------------

ENERGIE

EPC	138 kWh/m ²
Energieklasse	B

Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 199.000
Bouwjaar	1976

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee