ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



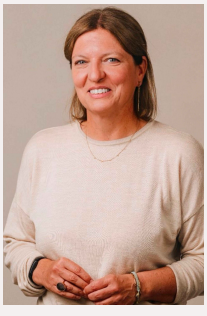
Prachtige nieuwbouwwoning in centrum Westmalle

GANZENKUIL 4, 2390 MALLE

€ 510.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KARIN VAN TIGCHELT

karin@reds.be
0486 97 84 27

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

BEZOEK DEZE WONINGEN EN PLAN EEN PERSOONLIJKE RONDLEIDING IN TIJDENS HET OPENDEURMOMENT OP VRIJDAG 23 OKTOBER TUSSEN 16.30 UUR EN 19.00 UUR
AANKOOP MOGELIJK AAN 6% BTW. INFORMEER NU NAAR DE VOORWAARDEN

Woonproject Ganzenkuil in het centrum van Westmalle, wonen in het park.

Woonproject Ganzenkuil bestaat uit 12 exclusieve appartementen en 10 ruime woningen. Elke woning is zorgvuldig ontworpen met aandacht voor detail en comfort. Met ruime interieurs, hoogwaardige afwerkingen en grote ramen die overvloedig daglicht binnenlaten, wordt u omringd door een sfeer van luxe en welzijn. Hier vindt u de perfecte woonruimte die naadloos aansluit op uw levensstijl en behoeften. Elke woning heeft een E-peil onder 30, dit onder meer dmv warmtepompen.

Hoewel u zich midden in de rustige groene omgeving bevindt, bent u slechts enkele stappen verwijderd van het levendige dorpscentrum. Daarnaast biedt de omgeving volop mogelijkheden voor ontspanning en recreatie, met prachtige wandel- en fietsroutes in de nabijgelegen bossen.

Aarzel niet om uw droom waar te maken. Hier kunt u genieten van een perfecte balans tussen comfort en natuur, terwijl u profiteert van de nieuwste duurzame technieken.

Info: De verkoop geschiedt onder BTW op het constr en registratierechten op grondaandeel, onder de voorwaarden van de wet Breyne.
Voor meer info contacteer Karin 0486/97 84 27 of karin@reds.be

Kenmerken

- 3 Slaapkamers
- Verdieping
- 1 Badkamer
- Tuin



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	185 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 510.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd