ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE

Tweeslaapkamer appartement

OSCAR VAN KESBEECKSTRAAT 9, 2800 MECHELEN

€ 215.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.

NICO VERRETH

nico@reds.be
0478 01 20 12

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit lichtrijke tweeslaapkamerappartement is ideaal voor wie op zoek is naar een comfortabel en betaalbaar appartement op een centrale ligging. Dankzij de directe nabijheid van openbaar vervoer, winkels, scholen en de E19 geniet u hier van een uitstekende bereikbaarheid en alle voorzieningen binnen handbereik.

Gelegen op de tweede verdieping van een verzorgd gebouw met lift, omvat het appartement een inkomhal, een keuken uitgerust met een nieuw kookvuur en oven, en een aangename leefruimte met parketvloer, authentieke schouw en dubbele deur, wat zorgt voor extra charme en karakter. Verder zijn er twee volwaardige slaapkamers, een badkamer met bad-/douchecombinatie en wastafel, en een afzonderlijk toilet.

Het appartement is instapklaar en heeft een gunstig EPC B (117 kWh/m²) en een conforme elektrische installatie.
Tot slot beschikt het appartement over een privatieve kelderberging.

Interesse? Contacteer Nico voor een bezoek via 0478 012 012 of Nico@reds.be.

Kenmerken

- 2 Slaapkamers
- 1 Toilet
- Verdieping
- 1 Badkamer
- Lift

INDELING

Slaapkamer 1	8.5 m²
Slaapkamer 2	14 m²
Woonkamer	27 m²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	70 m²

ENERGIE

EPC	117 kWh/m²
Energieklasse	B
EPC code	20230903-0002979500-RES-2
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 215.000
Bouwjaar	1967

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen	€ 961
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Ja
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Gebouwbestemming	Privé - eengezins
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd