



## Modern appartement met terras in centrum Schilde

TURNHOUTSEBAAN 213, 2970 SCHILDE

€ 1.280

### Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



LIESELOTTE VAN GESTEL

[lieselotte@reds.be](mailto:lieselotte@reds.be)

0468 21 57 21

**REDS | ANTWERPEN**

Orteliuskaai 8  
2000 Antwerpen

# Omschrijving

ENKEL BEZOEKEN MOGELIJK DOOR ONDERSTAANDE LINK VOLLEDIG EN CORRECT IN TE VULLEN:  
<https://mijnhuurprofiel.be/property/a044f47f-af2e-4bc7-bf97-6babb58b724e/login>

Dit moderne éénslaapkamerappartement bevindt zich in de recente residentie THB209, gelegen in het centrum van Schilde. Het appartement dateert van 2024 en is afgewerkt met hedendaagse technieken en materialen.

De open leefruimte met volledig uitgeruste keuken geeft toegang tot het terras. Verder beschikt het appartement over een aparte berging/wasplaats met de nodige technische voorzieningen. De slaapkamer heeft een ensuite badkamer met douche, dubbele lavabo en toilet.

Een ondergrondse autostaanplaats en private kelderberging zijn inbegrepen in de huurprijs. Er is een provisie van €125/maand voor de gemeenschappelijke kosten en €75/maand voorschot voor verwarming, koeling en warm water.

Dankzij de centrale ligging bevinden winkels, horeca en andere voorzieningen zich op wandelafstand.

Troeven:

- Recent appartement (2024)
- Centrale ligging in het centrum van Schilde
- EPC A

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kan u vrijblijvend contact opnemen met Lieselotte via [lieselotte@reds](mailto:lieselotte@reds).

## Kenmerken

- ✓ 1 Slaapkamer
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Lift



## OPPERVLAKTES

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Woonoppervlakte | 72.80 m² |
|-----------------|----------|

## ENERGIE

|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| EPC               | 20 kWh/m²                                     |
| Energieklasse     | A                                             |
| EPC code          | 11039-G-OMV_2020025074/EP02120/H209/D01/SD013 |
| Gas               | Nee                                           |
| Dubbele beglazing | Ja                                            |
| Regenwaterput     | Nee                                           |
| Isolatie          | Nee                                           |
| Elektriciteit     | Ja                                            |

Water

Ja

INFORMATIE

Prijs

€ 1.280

Bouwjaar

2024