



Hoekappartement met veel lichtinval en prachtig zicht, 2 slaapkamers en groot hoekterras en kelder

TURNHOUTSEBAAN 459, 2140 ANTWERPEN BORGERHOUT

€ 199.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



PHILIP VAN EDM

philip@reds.be

+32 476 99 90 29

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Hoekappartement met groot hoekterras , 2 slaapkamers en veel lichtinval en prachtig zicht op Antwerpen.
Dit appartement bevindt zich op de 13 de verdieping en heeft een mooie living met veel lichtinval.
Via de inkom komen we in de living (allen op parketvloer) die toegang geeft tot het terras.
Via de gang bereiken we het aparte WC, de badkamer , de keuken en de 2 slaapkamers.

De badkamer is uitgerust met een dubbel lavabomeubel, een inloopdouche en er is een aansluiting voor de wasmachine en droogkast, dit allen op een stenen vloer.

De keuken heeft kasten boven en onder, een ceramische kookplaat en dampkap, een spoelbak en een ijskast en geeft ook uit op het terras.

De 2 slaapkamers hebben een parketvloer en beide toegang tot het zijdelingse terras.

De ramen zijn pvc dubbel glas en de verwarming is op gas.

Zeer gunstig EPC LABEL B !

Kortom zoekt u een lichtrijk appartement met prachtig zicht op de stad Antwerpen en groot terras is dit uw appartement.

Aan het appartement is een privatieve kelder verbonden.

Mogelijkheid tot aankoop van een ondergrondse garage aan €20.000.

Er is tevens een mogelijkheid om 2 bovengrondse staanplaatsen aan te kopen aan €10.000 per stuk.

Stedenbouwkundige inlichtingen zijn in aanvraag.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kan u vrijblijvend contact opnemen met Philip op het nr.: 0476/999.029 of philip@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 2 Toiletten
- ✓ 17 Verdiepingen
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Garage



INDELING

Terras	18 m²
--------	-------

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	99 m²
Totale oppervlakte	99 m²

ENERGIE

EPC	102 kWh/m²
Energieklasse	B
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 199.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee