



Uitzonderlijke appartement met een panoramisch uitzicht

FRANKRIJKLEI 5, 2000 ANTWERPEN

€ 1.090.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



AMPARO ROELANTS

amparo@reds.be

0478 68 29 86

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Op de 13de verdieping van de Antwerp Tower bevindt zich dit uitzonderlijke hoekappartement met een adembenemend panoramisch uitzicht over de skyline van Antwerpen. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie geniet u hier de hele dag van een overvloed aan natuurlijk licht en 's avonds van een prachtige avondzon, wat zorgt voor een unieke woonbeleving op hoog niveau.

Via de centraal gelegen inkomhal bereikt u alle ruimtes van het appartement. De lichtrijke leefruimte met open keuken vormt het kloppend hart van de woning en baadt in het licht dankzij de grote raampartijen. Hier vloeien comfort en elegantie moeiteloos samen, met een indrukwekkend zicht over de stad als dagelijks decor. De stijlvolle bulthaupt-keuken, uitgerust met hoogwaardige ZUG-toestellen, combineert strak design met maximale functionaliteit en sluit perfect aan bij de leefruimte — ideaal voor wie houdt van koken en gezellig tafelen in een verfijnde setting.

Het appartement beschikt over 3 slaapkamers waarvan 1 slaapkamer momenteel dienstdoet als bibliotheek, elk met toegang tot het voorterras. De master bedroom is voorzien van een moderne ensuite badkamer met inloopdouche en toilet, wat zorgt voor extra privacy en comfort. Daarnaast is er een tweede, aparte badkamer, perfect voor bewoners en gasten.

Een absolute troef zijn de twee terrassen met optimale oriëntatie. Zowel vanuit de leefruimte als vanuit de keuken heeft u toegang tot het tweede terras, zodat u op elk moment van de dag kan genieten van zon, rust en een weids uitzicht over de stad. Binnen en buiten lopen hier naadloos in elkaar over.

Verder beschikt het appartement over twee praktische bergruimtes in de woning en een extra bergruimte op de verdieping. Een autostaanplaats en kelderberging zijn bij aan te kopen voor €60.000.

Voor meer info of een afspraak contacteer Amparo, 0478 68 29 86 - amparo@reds.be

Kenmerken

- ✓ 3 Slaapkamers
- ✓ 2 Toiletten
- ✓ Verdieping
- ✓ 2 Badkamers
- ✓ Lift
- ✓ Oplaadpunt voor elektrische voertuigen



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	137 m²
-----------------	--------

ENERGIE

EPC code	2017055586
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 1.090.000
Bouwjaar	2021

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Gebouwbestemming	Privé - eengezins