ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



Ruime villa te huur in residentieel Schilde

DE ROSKAM 27, 2970 SCHILDE

€ 3.700

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



STEPHANIE SNIJDERS

stephanie@reds.be
0476 90 95 94

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

ENKEL BEZOEKEN MOGELIJK DOOR ONDERSTAANDE LINK VOLLEDIG EN CORRECT IN TE VULLEN:
mijnhuurprofiel.be

Deze ruime, grotendeels gemeubelde villa is gelegen in een rustige en residentiële wijk in Schilde. De groene omgeving, brede lanen en verzorgde woningen zorgen voor een aangename woonomgeving met veel privacy. Tegelijk bevinden de centra van Schilde en Halle-Zoersel zich op slechts enkele minuten. Winkels, scholen, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen zijn vlot bereikbaar.

De woning biedt een praktische en ruime indeling. De lichtrijke leefruimte op parket sluit aan op de veranda, die een mooi uitzicht biedt op de tuin. Daarnaast beschikt de woning over een aparte, volledig ingerichte keuken met aansluitende bijkeuken en een afzonderlijke wasberging. De dubbele garage biedt plaats aan twee wagens en extra bergruimte.

Verder beschikt de woning over vier volwaardige slaapkamers (ca 24 m², 18 m², 16 m² en 14 m²) en drie badkamers, waardoor ze uitermate geschikt is voor een gezin of voor wie extra ruimte wenst voor thuiswerk of logees.

Buiten geniet u van een aangename tuin met terras. Het terras wordt nog volledig vernieuwd, zodat u optimaal van de buitenruimte kunt genieten.

De woning wordt grotendeels gemeubeld verhuurd (met uitzondering van de slaapkamers) en is beschikbaar vanaf november 2026 voor een tijdelijke huurperiode van één jaar. Dit maakt de woning bijzonder geschikt voor expats, professionals met een tijdelijke opdracht, gezinnen die tijdens een verbouwing een comfortabele verblijfplaats zoeken of iedereen die tijdelijk behoefte heeft aan een instapklare woning zonder in te boeten aan ruimte en comfort.

BIJZONDERHEDEN:
- Rustige, groene en residentiële ligging
- Grotendeels gemeubeld (exclusief slaapkamermeubilair)
- Tijdelijke huurperiode van 1 jaar, beschikbaar vanaf november 2026
- 4 ruime slaapkamers en 3 badkamers
- Lichtrijke leefruimte met aansluitende veranda
- Aparte ingerichte keuken met bijkeuken, afzonderlijke wasberging en dubbele garage
- Tuin met vernieuwd terras
- Vlotte verbinding naar Schilde, Halle-Zoersel en Antwerpen

Voor meer informatie of een bezichtiging van deze villa neem gerust contact met Stephanie via stephanie@reds.be.

Kenmerken

- 4 Slaapkamers
- Verdieping
- 3 Badkamers
- Tuin
- Garage



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	307 m²
Totale oppervlakte	2322 m²

ENERGIE

EPC	348 kWh/m²
Energieklasse	D
EPC code	20260701-0003905751-RES-1
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 3.700