



Rijwoning in het centrum van Bonheiden

MECHELSESTEENWEG 153, 2820 BONHEIDEN

€ 245.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



ROEL WERMOS

roel@reds.be

0479 22 90 35

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Op te frissen rijwoning. Ideaal voor starters.

Deze woning beschikt over een open leefruimte met aangrenzende keuken, op de eerste verdieping kan u twee ruime slaapkamers terugvinden. Het tweede verdiep wordt momenteel als slaapkamer gebruikt en opslagruimte. De woning beschikt over een zuid gerichte tuin met zeer ruim terras.

Woning is onmiddellijk bij akte beschikbaar.

Kenmerken

- ✓ 3 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ 2 Verdiepingen
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin
- ✓ Wasplaats



INDELING

Slaapkamer 1	16 m ²
Slaapkamer 2	16 m ²
Woonkamer	30 m ²
Terras	30 m ²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	100 m ²
Totale oppervlakte	264 m ²

ENERGIE

EPC	461 kWh/m ²
Energieklasse	E
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 245.000
Bouwjaar	1937

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen	€ 285
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Ja
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Gebouwbestemming	Privé - woning
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd