ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE

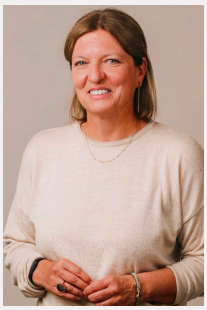
Appartement

TURNHOUTSEBAAN 8, 2970 SCHILDE

€ 399.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KARIN VAN TIGCHELT

karin@reds.be
0486 97 84 27

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Luxueuze appartementen in een tijdloze architectuur

Residentie Gouwberg omvat 6 trendy appartementen (75m² - 92m²) met mooie zuid georiënteerde tuinen/terrassen. Private bergingen in de kelder. De tijdloze architectuur is van de hand van Christophe Baetens architecten. Een subtiel lijnenspel en een schitterende combinatie van verschillende gevelmaterialen typeren de stijlvolle gevel. Talrijke hoge ramen zorgen voor de gewenste natuurlijke lichtinval.

Van bij het ontwerp werd grote aandacht besteed aan het binnenklimaat en leef-comfort, zowel thermisch als akoestisch: vloerverwarming- en koeling op basis van een lucht-waterwarmtepomp, ventilatie C+ met smartzones en zonnepanelen zorgen mee voor het super gunstige E-peil (max. E20).

Achteraan op het perceel, voorbij de gemeenschappelijke tuin, bevinden zich 6 autostaanplaatsen en een fietsenberging.

De verkoop geschiedt onder BTW op de constructies (aankoop aan 6% BTW mogelijk, vraag naar de voorwaarden) en registratierechten op grondaandeel! Voor meer info of een bezichtiging ter plaatse, contacteer Karin 0486/97 84 27 of karin@reds.be.

Kenmerken

- 2 Slaapkamers
- 2 Verdiepingen
- 1 Badkamer
- Lift

INDELING

Terras	13.31 m²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	90.61 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 399.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd