



Nieuwbouw gelijkvloers appartement met tuin en terras

KROMSTRAAT 97, 2520 RANST

€ 1.175

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



JULIE THUYTS

julie@reds.be
0478 61 71 36

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

ENKEL BEZOEKEN MOGELIJK DOOR ONDERSTAANDE LINK VOLLEDIG EN CORRECT IN TE VULLEN:

mijnhuurprofiel.be

Op zoek naar comfortabel en energiezuinig wonen met alle ruimte en licht? Dit prachtig nieuwbouwappartement op het gelijkvloers combineert hedendaags wooncomfort met een aangename private tuin.

Met een bewoonbare oppervlakte van 105 m² en een zonnige tuin van 56 m² met terras geniet je hier van ruimte, rust en privacy.

Indeling: Ruime inkomhal met plaats voor vestiaire, gastentoilet, een praktische berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast, zeer ruime, open en lichtrijke leefruimte, volledig geïnstalleerde open keuken, rechtstreekse toegang tot het terras en de tuin, extra polyvalente ruimte aansluitend aan de leefruimte (ideaal als bureau of speelhoek), twee volwaardige slaapkamers, badkamer met dubbel lavabomeubel en inloofdouche.

Extra troeven:

- Ondergrondse parkeerplaats verplicht bij te huren aan € 75/maand. Met mogelijkheid tot het huren van een tweede parkeerplaats
- Provisie gemeenschappelijke kosten: € 100/maand
- Alle nutsvoorzieningen individueel af te sluiten door de huurder

Dit appartement is ideaal voor wie comfortabel, ruim en modern wil wonen met het extra voordeel van een private tuin.

Het project werd net opgeleverd. De tuin zal de komende weken nog aangelegd worden.

Interesse? Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezichtiging met Julie via julie@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin
- ✓ Lift



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	105 m ²
-----------------	--------------------

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 1.175
Bouwjaar	2026