



Handelsruimte/kantoor (110 m²) in centrum Zoersel

DORP 91, 2980 ZOERSEL

€ 279.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KATO JANSSENS

kato@reds.be

0468 33 03 60

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit mooie handelsgelijkvloers van ca. 110m² met aparte garagebox is ideaal gelegen in het centrum van Zoersel en is perfect geschikt als commerciële ruimte of kantoor.

De indeling omvat een grote open ruimte, met achteraan een afgescheiden gedeelte ingericht als vergaderruimte met kitchenette en een apart toilet.

Verder bevindt er zich een inpandige garage, ideaal als extra opslagruimte of voor het parkeren van een wagen. Daarnaast is er ook één afzonderlijke garagebox inbegrepen, eveneens geschikt voor parking of stockage.

Optioneel is er nog een extra garagebox bij aan te kopen.

Belangrijke informatie:

Dit pand valt onder de renovatieverplichting van de Vlaamse Regering. Meer info op <https://www.vlaanderen.be/veka>.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kan u vrijblijvend contact opnemen met Kato op +32 468 33 03 60 of kato@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ Garage



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	110 m ²
-----------------	--------------------

ENERGIE

EPC code	20260407-0003683275-KNR-1
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 279.000
Bouwjaar	1995

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen	€ 635
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Gebouwbestemming	Commercieel
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd