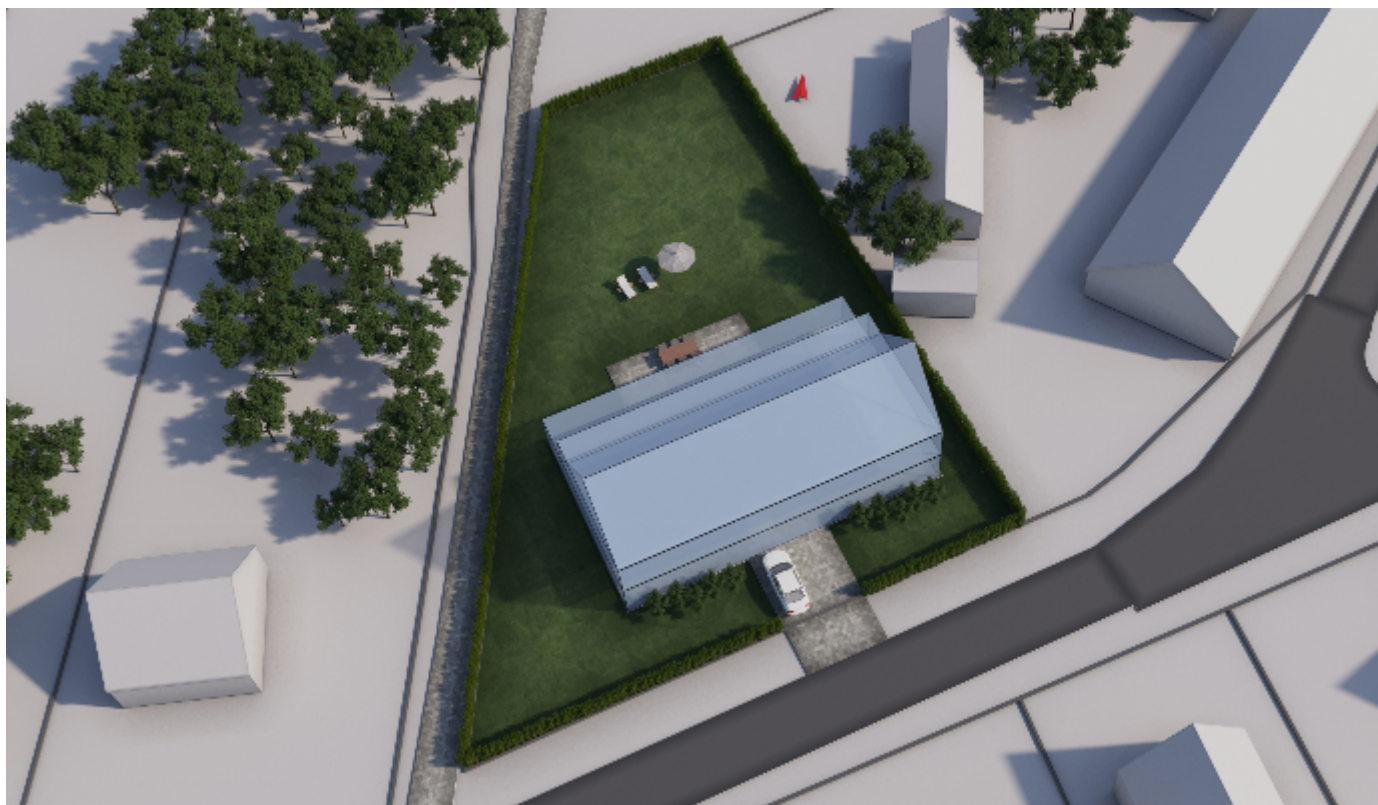




Uniek gelegen perceel bouwgrond in het centrum van Halle

PEGGERSTRAAT 4, 2980 ZOERSEL

€ 399.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KARIN VAN TIGCHELT

karin@reds.be

0486 97 84 27

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Deze bouwgrond van 1419m² is gelegen langs de Peggerstraat in Halle (Zoersel). Het perceel heeft een straatbreedte van 40 meter en een diepte van 50 meter. De grond geniet van een landelijk karakter en bevindt zich in een rustige straat, vlakbij het centrum van Halle (Zoersel) en vlakbij het Zoerselbos. Ideaal voor wie op zoek is naar een rustige, natuurlijke locatie met vlotte bereikbaarheid.

Er werd een stedenbouwkundig attest afgeleverd door de gemeente. Dit kan U, samen met de algemene bouwvoorschriften en het plan, terugvinden bij de documenten.

De grond biedt de mogelijkheid tot de bouw van een woning met een maximale bouwdiepte van 17 meter. De maximale kroonlijsthoogte bedraagt 7 meter en de maximale nokhoogte is 11,50 meter.

Het perceel beschikt verder over voldoende ruimte voor een bijgebouw van maximaal 12 m² met een kroonlijsthoogte van 2,50 meter en een nokhoogte van 3 meter.

Voor meer info over de bouwvoorschriften kan u vrijblijvend contact opnemen met Karin op 0486 97 84 27 of karin@reds.be.

Kenmerken

✓ Verdieping



OPPERVLAKTES

Totale oppervlakte	1419 m ²
--------------------	---------------------

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 399.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
----------------	-----

Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee