ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



Uitzonderlijke bouwgrond op TOP locatie te Edegem

BOERENLEGERSTRAAT 246, 2650 EDEGEM

€ 1.995.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



DANIEL DE BAETS

daniel@reds.be
0475 25 30 64

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Uitzonderlijk uniek stuk grond van maar liefst 29.528 m2 op TOP locatie te Edegem. Altijd al gedroomd om uw nieuwe woning te realiseren op een ongezien stuk grond in de zuidrand van Antwerpen? Het betreft het laatste resterende nog onbebouwde perceel bouwgrond, gelegen over het kasteel Arendsnest en achter de Boerenlegerhoeve. Het stuk grond is onderverdeeld in:

- bouwgrond van 2.928 m2
- 2 percelen parkgebied van 26.600 m2

Een goedgekeurd stedenbouwkundig attest voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning is aanwezig. Onze bouwzone heeft volgende afmetingen op basis van het opmetinsplan:

- diepte woning: 20 m
- breedte woning: 15,82 m

Bent u benieuwd naar deze unieke kans? Voor meer info kan u contact opnemen met Daniel via daniel@reds.be of op 0475 25 30 64

Kenmerken

- ✓ Verdieping



OPPERVLAKTES

Totale oppervlakte	29528 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 1.995.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee

Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee