



goed gelegen woning met 2 slaapkamers en tuin

JAN BOSSTRAAT 26, 2150 BORSBEEK

€ 329.500

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



PHILIP VAN EDM

philip@reds.be

+32 476 99 90 29

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Goed en centraal gelegen woning met 2 slaapkamers.

Op het gelijkvloerse verdieping hebben we de living met laminaatvloer, de keuken, een eetplaats en een badkamer.

De keuken heeft een Boretti gasvuur en oven, een dubbele spoelbak, dampkap, vaatwasser, ijskast en is 3/4 betegeld en heeft een stenen vloer.

De badkamer heeft een hang wc, een lavabo+meubel, een ligbad/regendouche en is volledig betegeld.

De tuin (89m²) met terras + een perceel van 194m² en tuinhuis en is ook te bereiken via de straat wat de mogelijkheid geeft de fietsenstalling te bereiken zonder door de woning te hoeven gaan.

Op de eerste verdieping vinden we 2 slaapkamers (18m²) en (12m²) zijn beide op een laminaatvloer.

De centrale verwarming is op gas.

Er zijn ook 12 zonnepanelen geïnstalleerd op het dak en deze zijn in de verkoopprijs inbegrepen.

Er is tevens een kelder aanwezig.

Stedenbouwkundige informatie is in aanvraag.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kan u vrijblijvend contact opnemen met Philip op +32 476 99 90 29 / philip@reds.be

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin



INDELING

Slaapkamer 1	18 m ²
Slaapkamer 2	12 m ²
Terras	20 m ²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	115 m ²
Totale oppervlakte	354 m ²

ENERGIE

Energieklasse	D
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 329.500
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied