



Appartement

HESSEPLEIN 4, 2000 ANTWERPEN

€ 657.500

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KARIN VAN TIGCHELT

karin@reds.be

0486 97 84 27

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

In hartje Antwerpen – aan het Hessenplein – badend in het groen, neemt het exclusieve woonconcept Amani zijn unieke plek in. Hier geniet je volop van alle troeven die het bruisende stadsleven met zich meebrengt, maar ook op praktisch vlak biedt deze centrale ligging heel wat voordelen. Ondanks de stedelijke setting woon je hier in alle rust en met uitzicht op twee prachtige binnentuinen, waar het heerlijk vertoeven is. Hier leef je 'la vie en rose'.

Amani Residences is een exclusief woonconcept op mensenmaat. Als bewoner van Amani geniet je met volle teugen van de combinatie van een bruisende stad en de rust van privaat woonef. Via de private toegangen stap je zo een mini-stad binnen, waar je ongestoord in uw appartement en op uw terras kan genieten van de gezonde buitenlucht en de zon. Iemand zin in een gezellig feestje of aperitiefje met vrienden? Dit kan perfect in het gemeenschappelijk dakpaviljoen.

In Amani draait alles om luxe en klasse. Er komen 2 studio's, 21 spatieuze appartementen en 3 mondaine penthouses die individueel geoptimaliseerd werden met oog voor detail. Daarnaast komen er 2 kantoorruimtes of ruimte voor een vrij beroep.

De gelijkvloerse appartementen beschikken over een privatieve tuin, de verdiepingen bezitten royale terrassen als aangenaam verlengstuk van de binnenruimte. De appartementen van Amani worden gekenmerkt door een onberispelijke luxegraad. De afwerking is tot in de puntjes verzorgd en voor het interieur krijg je een high-end basispakket ter beschikking dat je desgewenst kan personaliseren volgens je eigen voorkeuren. Een bijzondere troef is de unieke inhouse interieur- en kopersbegeleiding.

Prijzen starten vanaf € 252 950,00. In de ondergrondse parkeergarage dient er een staanplaats mee aangekocht te worden.

Info en verkoop:

De verkoop geschiedt onder BTW op de constructies en registratierechten op de grond en de opstallen, onder vw van wet Breyne.

Contacteer Karin (0486/97 84 27, karin@reds.be) voor meer info.

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 6 Verdiepingen
- ✓ 2 Badkamers
- ✓ Lift



INDELING

Terras 43 m²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte 96 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee

Water

Nee

INFORMATIE

Prijs

€ 657.500

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning

Ja

Verkavelingvergunning

Nee

Bodemattest

Ja

Voorkooprecht

Nee

Stedenbouwkundige info

Ja

Vonnissen

Nee