



Woonproject Ganzenkuil woningen in het centrum van Westmalle

GANZENKUIL 4, 2390 MALLE

€ 399.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KARIN VAN TIGCHELT

karin@reds.be

0486 97 84 27

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Woonproject Ganzenkuil in het centrum van Westmalle, wonen in het park.

Woonproject Ganzenkuil zal bestaan uit 12 exclusieve appartementen en 10 ruime woningen. Elke woning en elk appartement is zorgvuldig ontworpen met aandacht voor detail en comfort. Met ruime interieurs, hoogwaardige afwerkingen en grote ramen die overvloedig daglicht binnenlaten, wordt u omringd door een sfeer van luxe en welzijn. Of u nu kiest voor een knusse woning met een eigen tuin of een elegante loft met een weids uitzicht, hier vindt u de perfecte woonruimte die naadloos aansluit op uw levensstijl en behoeften. Elke woning en elk appartement heeft een E-peil onder 30, dit onder meer dmv warmtepompen.

Hoewel u zich midden in de rustige groene omgeving bevindt, bent u slechts enkele stappen verwijderd van het levendige dorpscentrum. Daarnaast biedt de omgeving volop mogelijkheden voor ontspanning en recreatie, met prachtige wandel- en fietsroutes in de nabijgelegen bossen en parken.

Aarzel niet om uw droom waar te maken. Hier kunt u genieten van een perfecte balans tussen comfort en natuur, terwijl u profiteert van de nieuwste duurzame technieken. Neem vandaag nog contact met ons op en ontdek hoe u deel kunt uitmaken van deze buitengewone gemeenschap.

Prijzen van de woningen starten vanaf € 399 000,00.

Info en verkoop:

De verkoop geschiedt onder BTW op het constr en registratierechten op grondaandeel, onder de voorwaarden van de wet Breyne. Voor meer info of een verkennend gesprek, contacteer Karin 0486/97 84 27 of karin@reds.be

Kenmerken

- ✓ 3 Slaapkamers
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte 148 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs

€ 399.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd