



Uitzonderlijke penthouse op Zuid met terras

GIJZELAARSSTRAAT 71, 2000 ANTWERPEN

€ 525.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



ELLEN CELIS

ellen@reds.be

0474 84 54 29

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

In 1882 ontwierp Francois Smet dit imposante eclectische hoekcomplex op de Bolivarplaats in opdracht van aannemer Frederic Masson. Het gebouw, bekend als "HET ZUUD KASTEEL", was oorspronkelijk bedoeld als hotel en behoort tot de oudste en best bewaarde gebouwen in de buurt. Er is sprake van een toplocatie op het Antwerpse Zuid!

Dit knap penthouseappartement met 3 slaapkamers bevindt zich op de 4e verdieping van dit indrukwekkend gebouw. Bij het betreden van het eigendom bevindt men zich in de hal dewelke toegang biedt tot de 3 slaapkamers, de badkamer met dubbel lavabomeubel en inlooptdouche alsook een berging en de leefruimte. Het keukeneiland in het midden van de leefruimte zorgt voor een leuke interactie tussen keuken en zithoek. De keuken werd volledig uitgerust met alle nuttige apparatuur. De leefruimte is tot in de nok opengetrokken en heeft hierdoor een mooie lichtinval. Vanuit de leefruimte betreedt u het heerlijke terras.

Momenteel verhuurd aan €962/maand.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse kunt u contact opnemen met Ellen via ellen@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 3 Slaapkamers
- ✓ 4 Verdiepingen
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Lift



INDELING

Terras	10 m²
--------	-------

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	128 m²
-----------------	--------

ENERGIE

Energieklasse	C
Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 525.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Gebouwbestemming	Opbrengsteigendom
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd