ANTWERPEN | EDEGEM | MALLE | SCHILDE | ZOERSEL | DEURNE

WWW.REDS.BE



Appartement

€ 490.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit moderne en exclusieve wooncomplex ligt in een gevestigd gebied met laagbouw van slechts 3 verdiepingen, naast een school, een park, een sportcentrum met voetbalvelden, een ziekenhuis, op loopafstand van supermarkten, restaurants, bars en een apotheek. De appartementen hebben uitzicht op zee, de golfbaan en de bergen. De gemeenschappelijke ruimtes: zwembad, recreatieruimte, tuin, ondergrondse parkeergarage (met een parkeerplaats voor elke eenheid, 2 parkeerplaatsen voor penthouses), en berging (een voor elke eenheid).

Het project ligt in een rustige omgeving vlakbij de golfbaan, zonder verkeerslawaai, op 5 minuten rijden van het historische centrum van Estepona en de haven van Estepona; 15 minuten rijden naar Puerto Banus; 20 minuten rijden naar Marbella; 45 minuten rijden naar de luchthaven van Malaga en Gibraltar. De afstand tot het strand is 1 km.

Een ervaren architect, Pablo Villarroel, is ingeschakeld bij de realisatie van het project, hij heeft het architectonisch ontwerp opgesteld en zal het auteurschap en de architectonische supervisie uitvoeren.

– Onbetaalbare locatie
– Doordachte appartementplannen
– Grote, goed doordachte moderne terrassen voor elk appartement en hun architectonisch ontwerp
– Concurrerende prijzen
– Start bouw november 2024. Voltooiing november 2026.

Kenmerken

- 2 Slaapkamers
- Verdieping
- 2 Badkamers



ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 490.000

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee

Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee