



Prachtig appartement met hoog afgewerkte materialen!

Wasplaats | Lift

€ 499.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KATHY AUDENAERT

kathy@reds.be
0478 55 99 02

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Prachtig appartement met hoog afgewerkte materialen en zuidgericht terras! Dit stijlvol appartement bevindt zich op toplocatie op het eilandje. Bijna overal is het omgeven door glas, wat de ruimtelijkheid nog eens versterkt. Vanuit de leefruimte kijk je uit op de omliggende blokken, de terrassen en groendaken van Cadiz en natuurlijk de skyline van Antwerpen.

Indeling: bij het binnenkomen leidt een lange gang je naar de woonkamer. In de leefruimte bevindt zich links het salon, rechts de keuken en de eettafel. Zowat alles werd op maat ontworpen en gemaakt. De keuken gaat bijna onopgemerkt op in de rest van het interieur. Ze is voorzien van een kookeiland met alle nodige toestellen (afwasmachine, oven, dampkap en koelkast). Verder zijn er nog 2 terrassen aanwezig die toegankelijk zijn via de keuken en living. Aan de andere zijde van het appartement is er een grote slaapkamer met ingebouwde kasten. Deze vormt één geheel met de badkamer, gescheiden door een grote glaswand. De moderne badkamer beschikt over een inloopdouche en een bad. In de hal is er nog een aparte berging met wasmachine en droogkast en een afzonderlijk toilet. Er is de mogelijkheid om op een eenvoudige manier een 2de slaapkamer bij te maken.

De verkoopprijs omvat een privé kelderberging, een autostaanplaats onder het gebouw is bij aan te kopen aan 35.000 euro.

Voor meer info of een afspraak voor een persoonlijke rondleiding contacteer je Kathy op 0478/55.99.02 of via kathy@reds.be

Kenmerken

- ✓ 1 Slaapkamer
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Wasplaats
- ✓ Lift



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	104 m²
-----------------	--------

ENERGIE

Energieklasse	A
Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 499.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd