



Volledig gemeubeld huis, rustig gelegen te Brasschaat.

CLAESSTRAAT 13, 2930 BRASSCHAAT

€ 1.650

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KATO CASSIERS

kato@reds.be
0492 65 63 00

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit huis is gelegen in een zijstraat van de Bredabaan en dus op wandelafstand van scholen, winkels en openbaar vervoer. Toch is het er rustig vertoeven in het groen.

Opgelet: Het huis wordt verhuurd vanaf midden augustus 2024 t.e.m. 25 juni 2025. Daarna terug vanaf half augustus 2025 t.e.m. half juni 2026, ...

Je komt binnen via de ruime en lichte inkomhal met een apart gastentoilet en een deur naar de berging.

De royale leefruimte vangt enorm veel licht door de grote raampartijen. De open keuken is voorzien van alle toestellen (vaatwasser, ijskast, vriezer, microgolf, oven, ...) en servies.

Op de eerste verdieping vinden we 4 slaapkamers en de badkamer met douche, bad, toilet en lavabomeubel.

Het huis is omgeven door een riante tuin waar u heerlijk kan vertoeven in de zon.

Aan het huis zit er ook een ruime garage en voor de garage kan er nog een auto worden geparkeerd.

Bijzonderheden

- Het huis wordt verhuurd vanaf midden augustus 2024 t.e.m. 25 juni 2025. Daarna terug vanaf half augustus 2025 t.e.m. half juni 2026, ...
- Maandelijkse provisie € 500 ALL IN (telefoon, internet, tv-kabel, elektriciteit, verwarming, water)
- Rustig gelegen op toplocatie

Graag een afspraak gemaakt om dit huis te bezichtigen? Contacteer Kato via +32 492 65 63 00 of kato@reds.be

Kenmerken

- ✓ 4 Slaapkamers
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin
- ✓ Garage



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	240 m ²
Totale oppervlakte	518 m ²

ENERGIE

EPC	129 kWh/m ²
Energieklasse	129
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs € 1.650