



IN OPTIE // Instapklaar appartement met 2 slpks en tuin

ACHT EEUWENLAAN 32, 2650 EDEGEM

€ 285.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



JEF MAES

jef@reds.be

0472 55 47 66

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

IN OPTIE // Instapklaar gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en tuin

Dit instapklare appartement op het gelijkvloers is ideaal gelegen, op wandelafstand van het centrum van Edegem en belangrijke verbindingswegen, nabij het openbaar vervoer, winkels, scholen en vele horecagelegenheden. Het appartement is voorzien van een private zuidgerichte voortuin, waar het aangenaam vertoeven is, en alsook een deels overdekt terras achteraan met toegangspoort.

Bij het betreden van het appartement kom je toe in de ruime inkomhal, aan de voorzijde van het gebouw treffen we het ruime leefgedeelte en aansluitend keuken en berging aan, dewelke meteen een gevoel van ruimte en licht geven vanwege de grote raampartijen. De keuken is voorzien van al het nodige comfort en toestellen, en beschikt over een kookplaat op gas.

Achteraan het appartement bevinden zich de 2 slaapkamers, waarvan de kleinere slaapkamer toegang geeft tot het terras. Verder vinden we de badkamer, voorzien van een douche in bad, dubbel badkamermeubel met spiegel en toilet en een aparte berging met plaats voor wasmachine en droogkast.

Voor meer info of een bezoek, neem contact op met Jef op 0472/554766 of jef@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin



INDELING

Terras	25 m²
--------	-------

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	83 m²
-----------------	-------

ENERGIE

Energieklasse	C
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 285.000
Bouwjaar	1987

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen	€ 815
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Gebouwbestemming	Privé - eengezins
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd