



Prachtig nieuwbouwappartement in het centrum van 's Gravenwezel

KERKSTRAAT 36, 2970 SCHILDE

€ 399.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KARIN VAN TIGCHELT

karin@reds.be

0486 97 84 27

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Prachtig nieuwbouwappartement in het centrum van 's Gravenwezel.

Betreed dit prachtig nieuwbouwappartement op de gelijkvloerse verdieping in het uniek woonproject "'t Krekeloord" in het centrum van 's Gravenwezel.

In het hart van 's Gravenwezel, vlak naast de kerk bevindt zich 't Krekeloord, midden in het bruisend handelscentrum waar een uitgebreide middenstand gevestigd is: bakker, beenhouder, bank en grootwarenhuis bevinden zich op wandelafstand. Ook de nabijheid van het grote groene Lodewijk De Vocht park is een grote troef. Recreatief wandelen en fietsen kan in deze groene gemeente in alle rust.

U betreedt het appartement via een individuele inkom/nachthal en kan doorlopen tot in de lichte leefruimte met open keuken met een groot raam die de kamer vult met natuurlijk licht. Aansluitend hebt U toegang tot het terras (12m²) en de tuin (24 m²). Vooraan bevinden zich nog een apart toilet, badkamer en slaapkamer. De keuken en de badkamer zijn voorzien van alle comfort. De buitenruimte biedt een ideale plek voor ontspanning, ochtendlijke koffiemomenten en gezellige avonden met dierbaren. Het gemeenschappelijk groen wordt aangeplant met volwassen struiken.

Met een ondergrondse parkeerplaats, kelderberging en gedeelde ondergrondse fietsenstalling, biedt dit appartement niet alleen weelde, maar ook praktisch comfort.

Mis deze kans niet om in het centrum van 's Gravenwezel te wonen. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging.

Voor meer informatie of een bezoek aan dit prachtig appartement, neem contact met Karin op 0486/97 84 27 of per e-mail op karin@reds.be

Kenmerken

- ✓ 1 Slaapkamer
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin



INDELING

Terras	12 m ²
--------	-------------------

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	79 m ²
-----------------	-------------------

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja

Water	Ja
-------	----

INFORMATIE

Prijs	€ 399.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
----------------	----

Verkavelingvergunning	Nee
-----------------------	-----

Bodemattest	Ja
-------------	----

Voorkooprecht	Nee
---------------	-----

Stedenbouwkundige info	Ja
------------------------	----

Vonnissen	Nee
-----------	-----

Terrein bestemming	Woongebied
--------------------	------------

Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
------------------	---