



Unieke penthouse op de 15e verdieping - "Eilandje" Antwerpen

Wasplaats | Bureau | Bijkeuken | Lift | Open haard | Oplaadpunt voor elektrische voertuigen

€ 2.950.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



KATHY AUDENAERT

kathy@reds.be
0478 55 99 02

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit unieke penthouse, gelegen op de 15e verdieping van een gebouw ontworpen door David Chipperfield en ingericht door architect Hans Verstuyft, is een echt pronkstuk te midden van het Eilandje in Antwerpen. De ligging op deze verheven positie biedt adembenemende panoramische uitzichten over de Scheldebocht, de historische stadskern en de levendige woonwijk met haar karakteristieke dokken.

Met zijn indrukwekkende 4,8 meter hoge plafonds en royale raampartijen wordt dit penthouse overspoeld met natuurlijk licht, waardoor een gevoel van sereniteit en ruimte ontstaat. De vloer van geborstelde natuursteen (Grigio Alpi) met vloerverwarming zorgt voor een rustgevende ambiance in alle ruimtes. Dankzij de airconditioning kunt u het hele jaar door genieten van comfort en gemak.

De keuken en de indrukwekkende bibliotheekkasten, vervaardigd uit Amerikaans notenhout, voegen een warme en uitnodigende sfeer toe aan de woning.

Bij binnenkomst via de met badge beveiligde voordeur wordt u verwelkomd in de ruime inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Deze leidt u vervolgens naar de weelderige leefruimte, waar het gevoel van ruimte en rust direct opvalt. De open keuken, voorzien van hoogwaardige Miele-apparatuur loopt naadloos over in de eetplaats en het ruime salon met centrale gashaard, waardoor een perfecte sfeer voor ontspanning en vermaak wordt gecreëerd.

Verder hebben we nog 2 ruime slaapkamers met een panoramisch zicht en met elk een eigen badkamer volledig met natuurstenen afwerking. Er is ook nog een ruime bijkeuken die via een afzonderlijke ingang toegankelijk is.

Buiten kan u genieten van de prachtige omgeving op de drie meter brede, overdekte terrassen, bekleed met hoogwaardig ipé-hout.

Dit penthouse biedt niet alleen een luxueuze leefomgeving, maar ook een levensstijl van comfort en verfijning. Het is een kans om te wonen op een van de meest begeerde locaties in Antwerpen.

Royale autobox, ruime berging en kelder inbegrepen in de prijs!

Voor meer info of een afspraak voor een persoonlijke rondleiding contacteer je Kathy op 0478/55.99.02 of via kathy@reds.be

Kenmerken

- ✓ 2 Slaapkamers
- ✓ 15 Verdiepingen
- ✓ 2 Badkamers
- ✓ Garage
- ✓ Wasplaats
- ✓ Bureau
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Lift
- ✓ Open haard
- ✓ Oplaadpunt voor elektrische voertuigen



INDELING

Terras 100 m²

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte 237 m²

ENERGIE

EPC	169 kWh/m²
Energieklasse	B
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 2.950.000
Bouwjaar	2014

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd