



Moderne villa te koop met zicht op zee

€ 2.800.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Luxe villa te koop in Valle Romano Golf met golf- en zeezicht

Ontdek de weelde van deze prachtige villa gelegen in de prestigieuze Valle Romano Golf-gemeenschap. Dit uitzonderlijke pand biedt een perfecte mix van verfijning, natuurlijke schoonheid en ongeëvenaarde voorzieningen.

1. Adembenemend uitzicht op de golfbaan en de zee: Word wakker met adembenemende vergezichten over de glooiende greens van de golfbaan Valle Romano en de sprankelende Middellandse Zee. Geniet van schilderachtige zonsondergangen en een rustige ambiance vanuit het comfort van uw privé-toevluchtsoord.
 2. Ruime woonruimtes: deze villa is verdeeld over twee niveaus en beschikt over royale woonruimtes die zijn ontworpen voor comfort en elegantie. De open indeling verbindt naadloos de woon-, eet- en keukenruimtes en creëert een perfecte setting voor zowel ontspanning als entertainment. De keuken heeft Neff toestellen, de kraan geeft direct kokend water of gefilterd water.
 3. Zes slaapkamers: gemakkelijk onderdak bieden aan familie en gasten. De villa beschikt over zes goed ingerichte slaapkamers, elk met voldoende ruimte, natuurlijk licht en een betoverend uitzicht. Of het nu gaat om het ontvangen van gasten of het huisvesten van een groot gezin, deze villa zorgt ervoor dat iedereen geniet van zijn persoonlijke toevluchtsoord. Alle slaapkamers hebben hun eigen interne elektrische rolluiken.
 4. Vijf badkamers: De villa is uitgerust met vier moderne badkamers en een gastenbadkamer met vloerverwarming, ontworpen met strakke afwerkingen en premium armaturen. Geniet van spa-achtige ervaringen in de privacy van uw eigen huis.
 5. Privé (verwarmd) gezouten zwembad: ervaar de ultieme luxe van een privézwembad, midden in de weelderige omgeving van uw villa. Ontspan, zwem en geniet van de mediterrane zon en creëer herinneringen die een leven lang meegaan.
 6. Solarium: Er wacht u een heerlijk dakterras, een idyllische plek om te ontspannen en te genieten van het panoramische uitzicht op de golfbaan en de zee. Het is de perfecte plek voor yogasessies in de ochtend, cocktails in de avond of sterrenkijken onder de nachtelijke hemel.
 7. Hoogwaardige afwerkingen en extra's: er is geen detail gespaard bij het maken van dit meesterwerk. De villa beschikt over hoogwaardige afwerkingen, eigentijdse architectuur en een harmonieuze mix van texturen en materialen. Luchtzone (aparte bediening) airconditioningsysteem in elke kamer, buitenkeuken met koelkast, gasbarbecue en warm/koud kraan, fotovoltaïsche panelen, chill out ruimte met vuur, Bang & Olufsen outdoor tuinspeakersysteem, demotisch systeem dat de verlichting regelt, airco , zonnepanelen en de warmtepomp van het zwembad, automatisch irrigatiesysteem, CCTV en nog veel meer extra's.
 8. Valle Romano Golf Community: Als onderdeel van de exclusieve Valle Romano Golf-gemeenschap hebben bewoners toegang tot voorzieningen van wereldklasse, zoals de kampioenschapsgolfbaan, het clubhuis, tennisbanen, restaurants en meer.
 9. Toplocatie: Gelegen in een gewilde omgeving, biedt de villa gemakkelijke toegang tot nabijgelegen stranden, populaire toeristische bestemmingen en het levendige stadscentrum. Ervaar het beste van de Costa del Sol door voor de deur te wonen.
- Deze opmerkelijke villa is een bewijs van verfijnd leven, waar rust, luxe en natuurlijke schoonheid samenkomen om een buitengewone levensstijl te creëren. Mis de kans niet om eigenaar te worden van dit droomhuis. Neem vandaag nog contact met ons op voor een privé-bezichtiging en begin uw reis naar het bezit van dit prachtige pand in Valle Romano Golf.

Kenmerken

- ✓ 6 Slaapkamers
- ✓ Verdieping
- ✓ 5 Badkamers
- ✓ Tuin



INDELING

Terras	150 m²
--------	--------

OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	383 m²
Totale oppervlakte	1002 m²

ENERGIE

Gas	Nee
Dubbele beglazing	Nee
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 2.800.000
-------	-------------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Nee
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee