



Unieke duplex loft te koop

Wasplaats

VIADUCT-DAM 35, 2060 ANTWERPEN

€ 249.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



ROBY THUYTS

robby@reds.be

0477 78 10 10

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Deze unieke duplex loft bevindt zich aan een rustige binnentuin waar je kan genieten van de nodige rust.

Voor de loft is er een privatieve tuin (zelf in te richten en dient opgedeeld te worden met het naastgelegen appartement) dewelke toegang geeft tot het appartement. Dankzij bepaalde elementen krijgt de loft een industriële touch. De keuken is voorzien van alle comfort en de badkamer van een ligbad met douchemogelijkheid, een wastafel en een toilet.

Via de trap bereik je de ruime slaapkamer op de mezzanine. Verder beschikt het appartement over een berging waar de aansluiting van de wasmachine en droogkast te vinden is.

Voor meer informatie kan u terecht bij Roby via robby@reds.be of +32 477 78 10 10

Kenmerken

- ✓ 1 Slaapkamer
- ✓ 1 Toilet
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Wasplaats



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	60 m²
-----------------	-------

ENERGIE

EPC	214 kWh/m²
Energieklasse	C
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 249.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee

Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd