



Ruim te renoveren woning nabij centrum Brasschaat

Open haard

VAN HEMELRIJCKLEI 68, 2930 BRASSCHAAT

€ 425.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



SIGALIT TABBOUCHE

sigalit@reds.be

0475 66 84 74

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Deze te renoveren ruime woning biedt een waaier aan mogelijkheden. De woning is rustig gelegen en toch heel centraal nabij het centrum van Brasschaat, met alle voorzieningen binnen handbereik. Bovendien zijn de belangrijkste invalswegen richting Breda, Antwerpen en Brussel gemakkelijk bereikbaar.

Indeling van de woning:

De gelijkvloerse verdieping bestaat uit een ruime inkomhal met gastentoilet, keuken, mooie leefruimte met originele parketvloer en een aparte ruimte die zich perfect leent als thuishkantoor of speelruimte. De benedenverdieping is voorzien van rolluiken.

Op de 1e verdieping vinden we 3 ruime slaapkamers en een badkamer.

De 2e verdieping werd ingericht als studio met eigen badkamer, keuken, slaapkamer en woonkamer.

De woning beschikt eveneens over een kelder en kruipruimte.

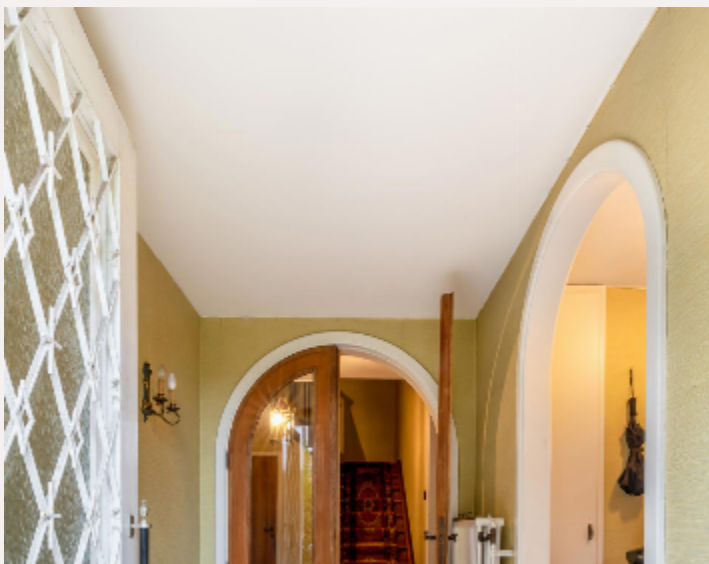
Aan de woning bevinden zich een garagebox en een overdekte parking (die afgebroken kan worden om een tuin te creëren).

Contacteer ons gerust voor meer info of een vrijblijvend plaatsbezoek.

Sigalit@reds.be of 0475 66 84 74

Kenmerken

- ✓ 5 Slaapkamers
- ✓ 3 Toiletten
- ✓ 3 Verdiepingen
- ✓ 2 Badkamers
- ✓ Tuin
- ✓ Garage
- ✓ Open haard



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	239 m²
Totale oppervlakte	433 m²

ENERGIE

EPC	577 kWh/m²
Energieklasse	F
Gas	Nee
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Nee
Elektriciteit	Nee
Water	Nee

INFORMATIE

Prijs	€ 425.000
Bouwjaar	1954

WETTELIJKE INFORMATIE

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	In aanvraag
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd