



IN OPTIE - Vernieuwde gezinswoning

Wasplaats | Veranda

BOLLAARSTRAAT 129, 2500 LIER

€ 389.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



JEF MAES

jef@reds.be
0472 55 47 66

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Vernieuwde gezinswoning met drie slaapkamers en grote tuin.

Indeling gelijkvloers:

Inkomhal, woonkamer met lichtrijke eetruimte op moderne laminaatvloer, met aansluitend een vernieuwde keuken voorzien van al het nodige comfort zoals een dubbele spoelbak, oven, microgolf, 4-pits gasvuur, dampkap, koelkast en ingemaakte kasten. Berging van 8m² met aansluiting voor wasmachine/droogkast. Apart gastentoilet. Moderne badkamer voorzien van lavabo met meubel, toilet, ligbad, douche met massagefuncties. Aansluitend aan de keuken treffen we nog een grote veranda met toegang tot de ruime en zeer zonnige tuin.

1ste verdieping:

Nachthal met ingemaakte kasten. 3 slaapkamers van 16m² (airco), 14m² en 12m².

Ruime zuid-west gerichte tuin van 225m² met achteraan een vernieuwd tuinhuis van 20m².

Voor meer info of een bezoek, neem contact op met Jef op 0472/554766 of jef@reds.be.

Kenmerken

- ✓ 3 Slaapkamers
- ✓ 2 Toiletten
- ✓ Verdieping
- ✓ 1 Badkamer
- ✓ Tuin
- ✓ Wasplaats
- ✓ Veranda



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte	150 m ²
Totale oppervlakte	339 m ²

ENERGIE

EPC	246 kWh/m ²
Energieklasse	C
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Regenwaterput	Nee
Isolatie	Ja
Elektriciteit	Ja
Water	Ja

INFORMATIE

Prijs	€ 389.000
-------	-----------

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen	€ 490
Bouwvergunning	Nee
Verkavelingvergunning	Nee
Bodemattest	Ja
Voorkooprecht	Nee
Stedenbouwkundige info	Ja
Vonnissen	Nee
Terrein bestemming	Woongebied
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd