



Appartementsgebouw bestaande uit 3 appartementen te koop

LIERSESTEENWEG 33, 2640 MORTSEL

€ 559.000

Interesse in dit pand?

Contacteer onze makelaar in de buurt. Wij staan u bij van a-z en begeleiden u in de verdere opvolging van het dossier.



DENNIS GULDENTOPS

dennis@reds.be

0497 05 93 32

REDS | ANTWERPEN

Orteliuskaai 8
2000 Antwerpen

Omschrijving

Dit appartementsgebouw bestaande uit 3 appartementen vinden we terug op een fantastische locatie, vlakbij het centrum van Mortsel waar u alle mogelijke winkels kan terugvinden en de achterzijde van het gebouw geeft uit op het fort van Mortsel.

Elk appartement (+/-90m2) omvat: inkomhal, open woon -en eetkamer, keuken, badkamer, twee slaapkamers en terras. Het gelijkvloerse appartement beschikt eveneens over een knappe tuin.

De appartementen zijn momenteel allen verhuurd en het gebouw biedt dus vele mogelijkheden als opbrengsteigendom. Achteraan bevinden zich nog 3 gesloten garageboxen.

voor meer info en/of een afspraak mail naar dennis@reds.be

Kenmerken

- ✓ 6 Slaapkamers
- ✓ 3 Toiletten
- ✓ 3 Verdiepingen
- ✓ 3 Badkamers
- ✓ Tuin



OPPERVLAKTES

Woonoppervlakte 261 m²

ENERGIE

EPC 388 kWh/m²
Energieklasse D
Gas Ja
Dubbele beglazing Ja
Regenwaterput Nee
Isolatie Nee
Elektriciteit Ja
Water Ja

INFORMATIE

Prijs € 559.000
Bouwjaar 1950

WETTELIJKE INFORMATIE

Kadastraal inkomen € 2.728

Bouwvergunning		Ja
Verkavelingvergunning		Nee
Bodemattest		Nee
Voorkooprecht		Nee
Stedenbouwkundige info		Nee
Vonnissen		Nee
Terrein bestemming		Woongebied
Gebouwbestemming	Opbrengsteigendom appartement	
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	